

Оценка недвижимости

Оценка недвижимости с учётом реальных рыночных условий

Агентство недвижимости Reptur сотрудничает с локальным оценщиком, который проводит анализ стоимости недвижимости с учётом реальных цен в локации и микролокации объекта, типа недвижимости, общей и жилой площади, состояния ремонта и наличия дизайна, а также наличия социальной инфраструктуры и расстояния от транспортной развязки.

Обратите внимание, что данный оценщик не является государственным. Для получения официальной государственной оценки требуется дополнительная оплата.

Оставьте заявку, если желаете надёжно продать вашу недвижимость.

Что вас интересует

Какие критерии учитываются при оценке недвижимости?

При оценке учитываются расположение и микролокация, тип недвижимости, общая и жилая площадь, состояние ремонта, наличие дизайна, социальная инфраструктура и транспортная доступность.

Является ли оценка, которую предоставляет Reptur, официальной государственной?

Нет, эксперт, с которым мы сотрудничаем, не является государственным оценщиком. Для получения официальной государственной оценки требуется дополнительная оплата.

Почему нужна официальная государственная оценка?

Официальная оценка необходима для оформления сделок с недвижимостью, ипотечных кредитов и других юридически значимых процедур, так как она подтверждена государственными органами.

Какова стоимость официальной государственной оценки?

Стоимость зависит от типа и размера недвижимости и определяется государственными учреждениями. Эта услуга не входит в пакет услуг Reptur.

Как оценка влияет на процесс продажи недвижимости?

Профессиональная и рыночная оценка помогает установить правильную цену и повышает доверие покупателей, что способствует успешной продаже.