

# Оценка недвижимости

## Оценка недвижимости с учётом реальных рыночных условий

Агентство недвижимости Reptur сотрудничает с локальным оценщиком, который проводит анализ стоимости недвижимости с учётом реальных цен в локации и микролокации объекта, типа недвижимости, общей и жилой площади, состояния ремонта и наличия дизайна, а также наличия социальной инфраструктуры и расстояния от транспортной развязки.

Обратите внимание, что данный оценщик не является государственным. Для получения официальной государственной оценки требуется дополнительная оплата.

**Оставьте заявку, если желаете надежно продать вашу недвижимость.**

???????????

Я прочитал(а) и понял(а) текст информации в контактной форме

Я соглашаюсь с тем, что рекламные, информационные и информационные сообщения будут отправляться мне по электронной почте, через SMS и другие каналы связи.

???????????

## Что вас интересует

### Какие критерии учитываются при оценке недвижимости?

При оценке учитываются расположение и микролокация, тип недвижимости, общая и жилая площадь, состояние ремонта, наличие дизайна, социальная инфраструктура и транспортная доступность.

## **Является ли оценка, которую предоставляет Reptur, официальной государственной?**

Нет, эксперт, с которым мы сотрудничаем, не является государственным оценщиком. Для получения официальной государственной оценки требуется дополнительная оплата.

## **Почему нужна официальная государственная оценка?**

Официальная оценка необходима для оформления сделок с недвижимостью, ипотечных кредитов и других юридически значимых процедур, так как она подтверждена государственными органами.

## **Какова стоимость официальной государственной оценки?**

Стоимость зависит от типа и размера недвижимости и определяется государственными учреждениями. Эта услуга не входит в пакет услуг Reptur.

## **Как оценка влияет на процесс продажи недвижимости?**

Профессиональная и рыночная оценка помогает установить правильную цену и повышает доверие покупателей, что способствует успешной продаже. Продолжая просматривать этот сайт, вы соглашаетесь с нашими условиями использования файлов cookie. Подробную информацию смотрите [здесь](#) или [измените настройки файлов cookie](#).

??????

Настройки конфиденциальности

■

**Файлы cookie** Этот веб-сайт использует файлы cookie в аналитических и технических целях. "Аналитические файлы cookie" добавляются Google Analytics и Yandex Metrica, чтобы помочь нам понять, из каких стран приходят наши посетители, какие страницы они посещают и какие действия совершают на этом сайте. "Строго необходимые файлы cookie", как следует из названия, необходимы для безопасной и надлежащей работы нашего веб-сайта. Они обеспечивают основные функции, такие как управление сессиями, проверка безопасности и запоминание ваших предпочтений. Без этих файлов cookie наш веб-сайт не может работать должным образом, и поэтому они не могут быть отключены. Отключение этих файлов cookie приведет к отключению соответствующих функций и может негативно повлиять на ваш опыт использования веб-сайта.

## Настройки файлов cookie

- Строго необходимые файлы cookie
- Аналитические файлы cookie

## Политика использования файлов cookie

Более подробную информацию можно найти в [нашой Политике использования файлов cookie](#)