

Программа получения Турецкого Гражданства

Выбор недвижимости и оформление сделки

Для программы получения гражданства необходимо инвестировать в недвижимость на сумму не менее 400 000 долларов США. Компания Reptur вместе с вами оценит подходящие под критерии проекты, спланирует ознакомительный тур по региону и подготовит все необходимые документы.

- Выберите подходящую недвижимость (квартира, вилла, коммерческий объект или земельный участок).
- Подпишите договор купли-продажи или забронируйте объект.
- Завершите подачу заявки на экспертную оценку стоимости.
- После оплаты оформите справку об обмене валюты (DAB).
- Подайте заявку на регистрацию права собственности (Тапу).
- После передачи Тапу начинается процесс подачи заявления на гражданство.
- Reptur организует каждый этап от вашего имени и готовит все документы в соответствии с законом.

Процесс подачи заявления на гражданство

Процесс получения гражданства Турции через инвестиции проходит в рамках определенных юридических процедур и официальных оценок. Ниже приведен краткий обзор основных этапов процесса и важных правовых аспектов.

- После регистрации права собственности (Тапу) на имя инвестора накладывается обременение сроком на 3 года. Это является законным требованием программы.
- Наши юристы подают заявку на получение Сертификата соответствия и передают ваши документы в государственную комиссию.
- После рассмотрения документов комиссией принимается решение о предоставлении гражданства. Точный срок принятия решения не может быть спрогнозирован; окончательное решение остается за государственными инвестиционными комиссиями.
- Инвестиции в размере 400 000 долларов США дают право на получение гражданства, но не являются гарантией автоматического одобрения. Окончательное решение принимает государственная экспертная комиссия.

Преимущества турецкого гражданства

Проживание, собеседование или язык

Нет обязательств по постоянному проживанию, прохождению собеседований или сдаче языковых экзаменов.

Гражданство для супругов и детей

Гражданство предоставляется инвестору, его супругу/супруге и детям до 18 лет.

Пожизненное гражданство

Гражданство является бессрочным и не требует продления.

Сохранение гражданства

Гражданство сохраняется даже в случае продажи недвижимости через 3 года.

Пассивный доход

Вы можете получать пассивный доход, сдавая свою недвижимость в аренду.

Доход или капитал

Для участия в программе не требуется подтверждение источника дохода или происхождения капитала.

Удобство оплаты

Платежи производятся в иностранной валюте и конвертируются в турецкие лиры по курсу на день транзакции.

Инвестиционная возможность

Эта программа — не просто получение гражданства, но и разумная инвестиция в будущее.

Преимущества турецкого паспорта

Турецкий паспорт обеспечивает безвизовый режим или упрощенный въезд в более чем 110 стран. Среди этих стран — Япония, Южная Корея, Сингапур и Катар. Также возможно получение многократной визы B1/B2 в США сроком на 10 лет и электронной визы (eTA) в Канаду. Кроме того, продолжается процесс упрощения визового режима с ЕС.

Преимущества в сфере здравоохранения, образования и жизни

- Вы можете пользоваться бесплатными медицинскими услугами, предоставляемыми государством в Турции.
- Дети получают образование в частных или государственных школах Турции на льготных условиях.
- Университетские дипломы имеют международное признание.

Возможность двойного гражданства

Турция поддерживает двойное гражданство. Инвестор может стать гражданином Турции, сохранив свое текущее гражданство, если это позволяют законы его страны.

Кому подходит эта программа?

- Инвесторам и бизнесменам, ищущим второй паспорт и региональные бизнес-преимущества.
- Семьям, стремящимся к безопасной жизни, качественному образованию и медицинскому обслуживанию.
- Профессионалам, желающим получить свободу безвизовых путешествий.

Почему Турция и почему Reptur?

- Турция предлагает стабильную инвестиционную среду с сильным рынком недвижимости и растущей экономикой.
- Reptur управляет этим процессом, обеспечивая юридическую чистоту, прозрачность и опираясь на опыт международного консультирования.
- Подавая заявку на гражданство, вы также делаете важный шаг к диверсификации ваших инвестиций в недвижимость Турции вместе с Reptur.

Законодательные обновления

Минимальные инвестиции до 2018 года: 1 миллион долларов США

Временное постановление после 2018 года: 250 000 долларов США

Текущая сумма с 2022 года: 400 000 долларов США

Суммы инвестиций и официальные требования могут периодически меняться.

Консультанты Reptur проинформируют вас о самых актуальных изменениях в законодательстве.

Начните путь к гражданству Турции вместе с Reptur

Заполните форму, чтобы получить профессиональную поддержку и успешно пройти все юридические, финансовые и административные этапы процесса.